

Протокол

публичных слушаний по вопросу:

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией индивидуального жилого дома и уменьшением расстояния от границы соседнего приквартирного участка до застройки на 3 метра, расположенного по адресу: Липецкая область, Усманский район, с. Октябрьское, ул. Пролетарская, д. 7»

10.05.2017 г.

с. Октябрьское

Председательствующий: Тонких Алексей Иванович — глава администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет.

Секретарь публичных слушаний: Тонких Ирина Николаевна — ст. специалист 1 разр. администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет.

Количество участников: 9 человек.

Место проведения: здание администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет.

Время проведения: 10-00 — 11-00 часов.

Слушания организованы и проводятся согласно административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного Постановлением администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет № 18 от 04.03.2016 г. и распоряжения администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет № 12-р от 17.04.2017 г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией индивидуального жилого дома».

Целью проведения публичных слушаний является выработка заключения для направления главе администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области по принятию решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией индивидуального жилого дома и уменьшением расстояния от границы соседнего приквартирного участка до застройки на 3 метра, расположенного по адресу: Липецкая область, Усманский район, с. Октябрьское, ул. Пролетарская, д. 7.

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Слушали:

1. Главу администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет А. И. Тонких, который открыл публичные слушания, ознакомил участников слушаний с их целями и задачами, определил повестку и регламент слушаний.
2. Специалиста администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет — Тонких И. Н., которая огласила нормы действующего законодательства по проведению публичных слушаний, состав оргкомитета, перечень и содержание технической, правоустанавливающей и правоудостоверяющей документации, предоставленной в администрацию сельского поселения Октябрьский сельсовет собственником реконструируемого индивидуального жилого дома гр. Михайличенко Татьяной Владимировной, расположенного по адресу: Липецкая область, Усманский район, с. Октябрьское, ул. Пролетарская, д. 7, а так же зачитал обращение выше указанного собственника с просьбой о выдаче ему разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в связи с реконструкцией индивидуального жилого дома и уменьшением расстояния от границы соседнего приквартирного участка до застройки на 3 метра.

3. Специалиста администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет — Бельских Е. И., которая довела до сведения комиссии положения действующего Российского законодательства и утверждённой градостроительной документации Октябрьского сельсовета, а так же разъяснила необходимость в выдаче разрешения собственнику домовладения № 7 по ул. Пролетарская в с. Октябрьское разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией индивидуального жилого дома и уменьшением расстояния от границы соседнего приквартирного участка до застройки на 3 метра.
4. Собственника домовладения гр. Михайличенко Т. В., которая поддержала обращение о выдаче ей разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией индивидуального жилого дома и уменьшением расстояния от границы соседнего приквартирного участка до застройки на 3 метра, расположенного по адресу: Липецкая область, Усманский район, с. Октябрьское, ул. Пролетарская, д. 7 и дополнила данное обращение необходимыми пояснениями.

Принято решение:

Согласно Положению «О принятии Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации» необходимо выработать заключение по результатам публичных слушаний.

С учетом всего вышесказанного участниками публичных слушаний, а также поступивших письменных предложений по обсуждаемой теме, следует изложить заключение в следующей редакции:

1. Оргкомитету по подготовке и проведению публичных слушаний обобщить все предложения участников публичных слушаний, предложения и замечания, поступившие в комиссию по землепользованию и застройке сельского поселения Октябрьский сельсовет и направить их для рассмотрения в администрацию сельского поселения Октябрьский сельсовет.
2. Рекомендовать администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет принять решение о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства гр. Михайличенко Т. В., в связи с реконструкцией индивидуального жилого дома с уменьшением расстояния от границы соседнего приквартирного участка до застройки на 3 метра, расположенного по адресу: Липецкая область, Усманский район, с. Октябрьское, ул. Пролетарская, д. 7, с учетом поступивших предложений и замечаний.
3. Заключение и протокол публичных слушаний направить главе администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и для официального обнародования.

Председатель публичных слушаний

А. И. Тонких

Секретарь публичных слушаний

И. Н. Тонких